

1. HISTÓRICO DA CRIAÇÃO E COMPETÊNCIAS

Legislação Atualizada e Síntese das Competências

Atualmente a Região Administrativa do Lago Sul juntamente com as demais Regiões Administrativas do Distrito Federal, são vinculadas à Secretaria de Estado de Governo, conforme dispõe o Decreto 39.898/2019. As competências e atribuições desta Administração Regional são assentadas pelo Decreto nº 38.094, de 28 de março de 2017, que aprova o regimento interno das Administrações Regionais, das quais cumpre consignar a coordenação e execução das atividades e serviços de interesse público na Região Administrativa, supervisionar, fiscalizar e executar programas, projetos e ações governamentais de interesse público em sua jurisdição e representar o Governo do Distrito Federal no âmbito da Região Administrativa.



A última Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílios - PDAD 2018, revisado em julho de 2020, realizada pela CODEPLAN, demonstrou que a Região Administrativa Lago Sul - RA XVI, atualmente possui Perímetro: 80.547,359 m e Área: 7.604,873 ha, após a sanção da LEI COMPLEMENTAR NP 958, DE 20 DE DEZEMBRO DE 2019, publicada no DODF NP 243 - Suplemento C, de 24/12/2019, que definiu os novos limites das regiões administrativas, está inserida na Unidade de Planejamento Territorial Central Adjacente 1 - UPT Central Adjacente 1, conta com uma estrutura urbana consolidada, com ótimas opções de entretenimento e lazer; comércio diversificado, equipamentos de educação, saúde e segurança, tem uma população urbana estimada em 29.754 habitantes, com 8.477 domicílios ocupados.



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned to the right of the second aerial photograph.

A região está distribuída em setores: Habitação Individual Sul, Mansões Urbanas Dom Bosco, Aeroporto Internacional Juscelino Kubitschek,

Base Jurídica

LEIS

- a) Constituição da República Federativa do Brasil – CF/88;
- b) Lei Orgânica do Distrito Federal;
- c) Lei Distrital nº 643/1994 – Cria a Região Administrativa do Lago Sul (RA XVI);
- d) Lei Complementar nº 17/1997 – Aprova o Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT e dá outras providências ;
- e) Lei Complementar nº 803/2009 – Aprova a revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT e dá outras providências;
- f) Lei Complementar nº 854/2012 – Atualiza a Lei Complementar nº 803, de 25 de abril de 2009, que aprova a revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT e dá outras providências;
- g) Lei Distrital nº 5.281/2013 – Dispõe sobre o licenciamento para a realização de eventos e dá outras providências;
- h) Lei Distrital nº 5.547/2015 – Dispõe sobre as autorizações para localização e funcionamento de atividades econômicas e auxiliares e dá outras providências;
- i) Lei Distrital nº 6.138/2018 – Institui o Código de Obras e Edificações do Distrito Federal – COE.

DECRETOS

- a) Decreto nº 15.515/1994 – Fixa os limites da Região Administrativa do Lago Sul (RA XVI);
- b) Decreto nº 38.094/2017 – Aprova o Regimento Interno das Administrações Regionais do Distrito Federal e dá outras providências;
- c) Decreto nº 37.279/2016 – Extingue a Junta do Serviço Militar das Regiões Administrativas do Cruzeiro, do Lago Norte, do Lago Sul, do Riacho Fundo II e do Sudoeste/Octogonal;
- d) Decreto nº 39.804/2019 – Transfere o serviço de Topografia para à Secretaria Executiva das Cidades – Subsecretaria de Desenvolvimento Regional e Operações nas Cidades;
- e) Decreto nº 40.558/2020 – Altera o Decreto nº 39.272, de 2 de agosto de 2018, que regulamenta a Lei nº 6.138, de 26 de abril de 2018, que dispõe sobre o Código de Edificações do Distrito Federal – COE/DF;
- f) Decreto nº 36.948/2015 – Dispõe sobre a Viabilidade de Localização e a Autorização de atividades econômicas, no Distrito Federal, são regidos pela Lei nº 5.547/2015 e regulamentado por este Decreto;
- g) Decreto nº 35.816/2014 – Regulamenta a Lei nº 5.281/2013, que dispõe sobre o licenciamento para a realização de eventos e dá outras providências. As Administrações Regionais, órgãos da Administração Direta, regulamentada pelo Decreto nº 38.094/2017 e demais alterações, vinculadas à Secretaria de Estado de Governo do Distrito Federal - SEGOV, conforme disposto no Parágrafo Único do Art. 2º do Decreto nº 39.898/2019 tem por competência representar o Governo do Distrito Federal no âmbito das Regiões Administrativas, supervisionar, fiscalizar e executar programas, projetos e ações governamentais de interesse público em sua jurisdição, em articulação com a Secretaria de Executiva das Cidades.



FORÇA DE TRABALHO

Servidores	Atividade-Meio (Com cargo em comissão)	Atividade-Fim (Com cargo em comissão)	Atividade-Meio (Sem cargo em comissão)	Atividade-Fim (Sem cargo em comissão)	Total
Efetivos do GDF	2	4	2	1	9

Servidores	Atividade-Meio (Com cargo em comissão)	Atividade-Fim (Com cargo em comissão)	Atividade-Meio (Sem cargo em comissão)	Atividade-Fim (Sem cargo em comissão)	Total
Comissionados sem vínculo efetivo	13	17	0	0	30
Requisitados de órgãos do GDF	3	1	0	1	5
Requisitados de órgãos fora do GDF	0	0	0	0	0
Estagiários	0	0	1	1	2
Menor Aprendiz/Projeto Jovem Candango	0	0	0	0	0
Terceirizados (FUNAP)	0	0	0	15	15
Outros - especificar	0	0	0	0	0
Subtotal	18	22	3	18	61
(-) Cedidos para outros órgãos	1	0	0	0	1
Total Geral	19	22	3	18	62

2. REALIZAÇÕES POR PROGRAMA

6209 - INFRAESTRUTURA

Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
1110 - EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO	10000,0	0,0	0	0
0247 - EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - SOS/DF- LAGO SUL	10000,0	0,0	0	0
8508 - MANUTENÇÃO DE ÁREAS URBANIZADAS E AJARDINADAS	35099,0	78511,0	45702,83	35400,83
0010 - MANUTENÇÃO DE ÁREAS URBANIZADAS E AJARDINADAS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	35099,0	78511,0	45702,83	35400,83
1836 - AMPLIAÇÃO DOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	7000,0	7000,0	0	0
0056 - AMPLIAÇÃO DOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	7000,0	7000,0	0	0
TOTAL - 6209 - INFRAESTRUTURA	52099,00	85511,00	45702,83	35400,83

Administração Regional do Lago Sul envidou esforços junto a Companhia Urbanizadora da Nova Capital – NOVACAP para a execução de recuperação de calçadas e acessibilidades em vários pontos desta Região Administrativa, com o custo estimado de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), sendo esse empreendimento executado pela NOVACAP. Estima-se que até o final de 2022 sejam executados 32.702 m2 de calçadas e acessibilidades na Região Administrativa do Lago Sul.

Concomitantemente, esta Administração Regional realizou gestão junto a NOVACAP para viabilizar os processos de execução de drenagem de águas pluviais em vários pontos do Lago Sul, empreendimento esse que já está em fase de execução.

No que dispõe, sobre a eficientização dos pontos de energia ampliação dos pontos de iluminação pública, esta Administração Regional empenhou-se para obter recursos junto a Câmara Legislativa, a fim de ofertar essa melhoria para a população da Cidade. Estima-se que ao longo de 2022 serão investidos R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) nessa área.

A Administração Regional do Lago Sul realizou gestão junto a outros órgão do Governo do Distrito Federal (NOVACAP, Secretaria de Estado de

Proteção da Ordem Urbanística do Distrito Federal - DF LEGAL, Serviço de Limpeza Urbana do Distrito Federal - SLU, CEB e Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal - CAESB), visando a promoção durante todo o ano de 2020 da Manutenção de áreas urbanizadas e ajardinadas, contando com ações contínuas de pinturas de meios-fios, reparos em calçadas, poda de árvores, recolhimento de galhadas, remoção de entulhos, roçagem, recolhimentos de faixas, dentre outras, executadas pelos reeducandos do contrato firmado com a Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso - FUNAP.

É importante frisar que muitas dessas benfeitorias foram executadas concomitantemente pelo programa GDF Presente

6217 - SEGURANÇA PÚBLICA

Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
2426 - FORTALECIMENTO DAS AÇÕES DE APOIO AO INTERNO E SUA FAMÍLIA	190000,0	230000,0	190293,07	140422,26
0062 - FORTALECIMENTO DAS AÇÕES DE APOIO AO INTERNO E SUA FAMÍLIA--LAGO SUL	190000,0	230000,0	190293,07	140422,26
TOTAL - 6217 - SEGURANÇA PÚBLICA	190000,00	230000,00	190293,07	140422,26

A Administração Regional do Lago Sul a fim de, realizar a manutenção e conservação periódica das áreas urbanizadas e ajardinadas do Lago Sul e conservação dos equipamentos públicos desta Região Administrativa, estabeleceu contrato de prestação de serviço com a Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso - FUNAP, viabilizando a participação de até 15 (quinze) sentenciados assistidos pelo programa.

Os reeducandos exercem atividades periódicas da manutenção e conservação da cidade, que concernem em, ações contínuas de pinturas de meios-fios, reparos em calçadas, poda de árvores, recolhimento de galhos, remoção de entulhos, capina, recolhimentos das faixas, limpezas de terrenos baldios, desobstrução de bueiros /bocas de lobo e da manutenção predial da Sede da Administração Regional.

6219 - CAPITAL CULTURAL

Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
3678 - REALIZAÇÃO DE EVENTOS	10000,0	0,0	0	0
0099 - REALIZAÇÃO DE EVENTOS- ANIVERSÁRIO DA CIDADE- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	10000,0	0,0	0	0
4090 - APOIO A EVENTOS	2090,0	2090,0	0	0
0146 - APOIO A EVENTOS- CULTURAIS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	2090,0	2090,0	0	0
TOTAL - 6219 - CAPITAL CULTURAL	12090,00	2090,00	0,00	0,00

A pandemia de Covid-19, causada pelo vírus SARS-CoV-2 ou Novo Coronavírus, continuou gerando grande impacto nas áreas econômicas e sociais ao longo de 2021, mediante isso, o Governo do Distrito Federal, visando reestabelecer o mais rápido possível as atividades econômicas e consequentemente viabilizar atividades sociais no Distrito Federal, editou ao longo de 2021 vários Decretos com fulcro na contenção da mobilidade social, suspensão de eventos, adoção de protocolos sanitários estabelecidos pela Organização Mundial de Saúde, no intuito de mitigar a circulação do vírus.

Consequentemente, a realização de eventos ficou suspensa até meados de novembro de 2021, fato esse que inviabilizou na execução dos recursos destinados a essa área do exercício financeiro passado.

0001 - PROGRAMA PARA OPERAÇÃO ESPECIAL

Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
9041 - CONVERSÃO DE LICENÇA PRÊMIO EM PECÚNIA	1000,0	1000,0	0	0

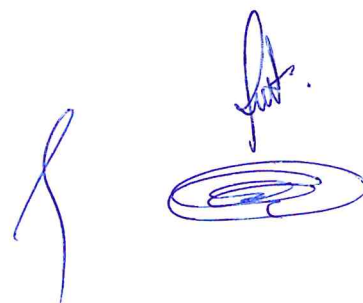
Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
0084 - CONVERSÃO DE LICENÇA PRÊMIO EM PECÚNIA- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	1000,0	1000,0	0	0
9050 - RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES DE PESSOAL	10000,0	28000,0	15300,80	15300,80
0029 - RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	10000,0	28000,0	15300,80	15300,80
9093 - OUTROS RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	2000,0	2000,0	0	0
0018 - OUTROS RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES-- LAGO SUL	2000,0	2000,0	0	0
TOTAL - 0001 - PROGRAMA PARA OPERAÇÃO ESPECIAL	13000,00	31000,00	15300,80	15300,80

A Administração Regional do Lago Sul realizou ao longo de 2021 o pagamento de ressarcimentos, indenizações, indenizações de transporte, restituições e acerto de contas de servidores exonerados durante o exercício financeiro de 2021.

8205 - REGIONAL - GESTÃO E MANUTENÇÃO

Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
2396 - CONSERVAÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS	25000,0	5000,0	0	0
0026 - CONSERVAÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	25000,0	5000,0	0	0
8502 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL	4019300,0	4019300,00	3619896,78	3619896,78
0031 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	4019300,0	4019300,00	3619896,78	3619896,78
8504 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES	248000,0	248000,00	192820,22	192820,22
0063 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	248000,0	248000,00	192820,22	192820,22
8517 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS	150000,0	156588,00	140465,97	107236,93



Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
0047 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	150000,0	156588,00	140465,97	107236,93
1471 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO	10000,0	10000,0	9348,60	9348,60
0038 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	10000,0	10000,0	9348,60	9348,60
2557 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	5000,0	5000,0	0	0
0036 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	5000,0	5000,0	0	0
3903 - REFORMA DE PRÉDIOS E PRÓPRIOS	15635,0	15635,0	0	0
0031 - REFORMA DE PRÉDIOS E PRÓPRIOS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- LAGO SUL	15635,0	15635,0	0	0
TOTAL - 8205 - REGIONAL - GESTÃO E MANUTENÇÃO	4472935,00	4459523,00	3962531,57	3929302,53

No que concerne a Gestão e Manutenção, a Administração Regional do Lago Sul enviou esforços junto à Secretaria de Estado de Governo, Secretaria de Economia do Distrito Federal e Companhia Urbanizadora da Nova Capital - NOVACAP para efetivar a reforma desta Administração Regional. O projeto em epígrafe, encontra-se na fase de obtenção de licenças e conclusão de projetos estruturantes.

No que tange a Modernização e Gestão da Informação, a Administração Regional do Lago Sul realizou gestão junto à Subsecretaria de Compras e Licitações, visando a conclusão de Ata de Registro de Preços, que subsidiará procedimento licitatório para de aquisição de equipamentos, juntamente com a contratação de empresa especializada para modernizar o sistema de informação da RA-LS.

Ainda sobre a Gestão e Manutenção, na área de Administração de Pessoal foram realizadas despesas referentes à folha de pagamento com servidores ativos da Administração Regional do Lago Sul.

A Ação Concessão de Benefícios a Servidores tem como função a implementação de Benefícios assistenciais aos Servidores, proporcionando O recebimento de auxílios referentes a vale transporte, auxílio-creche, auxílio alimentação, dentre outros benefícios sociais estabelecidos em legislação própria.

Quanto a Ação Manutenção de Serviços Administrativos Gerais, a Administração foi mantida com prestação de serviços gerais; pagamento de consumo de água e esgoto e energia elétrica; materiais de consumo; bem como aquisição de equipamentos e materiais permanentes destinados a melhoria dos serviços administrativos.

ATIVIDADES

Promoção e Assistência Social

Promoção e Assistência Social	Quantidade
Encaminhamento - Área Médica	0
Encaminhamento - Habitação, CEB, CAESB	0
Encaminhamento - CDS/ Na hora	0
Encaminhamento - SINE/ APEC/ CRAS/ CREAS	0
Encaminhamento - Outros (Escolas, creches, etc)	0
Trabalho com Grupos - Gestantes	0
Trabalho com Grupos - Idosos	0

Promoção e Assistência Social	Quantidade
Trabalho com Grupos - Mulheres	0
Trabalho com Grupos - População em Situação de Rua	0
Trabalho com Grupos - Crianças e Adolescentes	0
Trabalho com Grupos - Remoções	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Visitas a pessoas carentes	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Visitas a entidades assistenciais	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Entrega de cestas básicas	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Reuniões com outros órgãos	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Outros	0

A pandemia de Covid-19, causada pelo vírus SARS-CoV-2 ou Novo Coronavírus, continuou gerando grande impacto nas áreas econômicas e sociais ao longo de 2021, mediante isso, o Governo do Distrito Federal, visando reestabelecer o mais rápido possível as atividades econômicas e consequentemente viabilizar atividades sociais no Distrito Federal, editou ao longo de 2021 vários Decretos com fulcro na contenção da mobilidade social, suspensão de eventos, adoção de protocolos sanitários estabelecidos pela Organização Mundial de Saúde, no intuito de mitigar a circulação do vírus.

Por

EDUCAÇÃO E CULTURA

Educação e Cultura	Quantidade de Eventos	Público presente Total
Cinema	0	0
Teatro	0	0
Música	0	0
Dança	0	0
Artes Plásticas	0	0
Literatura	0	0
Outros eventos	0	0

A pandemia de Covid-19, causada pelo vírus SARS-CoV-2 ou Novo Coronavírus, continuou gerando grande impacto nas áreas econômicas e sociais ao longo de 2021, mediante isso, o Governo do Distrito Federal, visando reestabelecer o mais rápido possível as atividades econômicas e consequentemente viabilizar atividades sociais no Distrito Federal, editou ao longo de 2021 vários Decretos com fulcro na contenção da mobilidade social, suspensão de eventos e adoção de protocolos sanitários estabelecidos pela Organização Mundial de Saúde, no intuito de mitigar a circulação do vírus.

Esporte e Lazer

Esporte e Lazer	Quantidade de Eventos	Público presente Total
Lazer	0	0
Eventos esportivos	0	0
Outros	0	0

A pandemia de Covid-19, causada pelo vírus SARS-CoV-2 ou Novo Coronavírus, continuou gerando grande impacto nas áreas econômicas e sociais ao longo de 2021, mediante isso, o Governo do Distrito Federal, visando reestabelecer o mais rápido possível as atividades econômicas e consequentemente viabilizar atividades sociais no Distrito Federal, editou ao longo de 2021 vários Decretos com fulcro na contenção da mobilidade social, suspensão de eventos, adoção de protocolos sanitários estabelecidos pela Organização Mundial de Saúde, no intuito de mitigar a circulação do vírus.

Administração de feiras

Administração de feiras	Quantidade
Feiras Livres	0
Feiras Permanentes	0
Recadastramento de Feiras	0
Fiscalização de Feiras	0

A Região Administrativa do Lago Sul não possui Feiras em sua poligonal.

Bancas de Jornais e Revistas

Bancas de Jornais e Revistas	Quantidade
Bancas de Jornais e Revistas Provisórias	13
Bancas de Jornais e Revistas Definitivas	0

A Administração Regional do Lago Sul realizou o cadastramento das bancas de jornais e revistas conforme Lei nº 324, de 30 de setembro de 1992, regulamentada pelo Decreto nº 16.071 de 22 de novembro de 1994.

Apoio Industrial e Rural

Apoio Industrial e Rural	Quantidade
Sistema Viário (m2) - Estradas recuperadas	0,00
Vistorias realizadas	0
Produtores rurais cadastrados	0
Propriedades rurais	0
Associações	0
Cooperativas	0
Outros	0

A Administração Regional do Lago Sul não possui em sua estrutura Administrativa o serviço de Apoio Industrial e Rural.

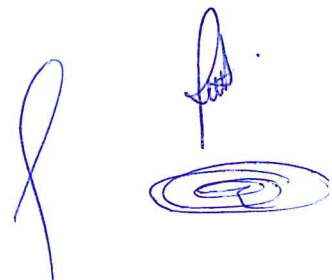
JUNTA REGIONAL DO SERVIÇO MILITAR

Junta Regional do Serviço Militar	Quantidade
Alistamentos efetuados	0
1ª Via CDI-Certificado de Dispensa de Incorporação	0
2ª Via CDI-Certificado de Dispensa de Incorporação	0
1ª Via CI-Certificado de Incorporação	0
2ª Via CI-Certificado de Incorporação	0
Atestado de desobrigação	0
1ª Via CDSA-Certificado de Dispensa do Serviço Alternativo	0
2ª Via CAM-Certificado de Alistamento Militar	0
Transferência de domicílio	0
Averbações de certificado de alistamento	0
Outros	0

A Administração Regional do Lago Sul não possui em sua estrutura Administrativa o serviço de Junta Militar.

Obras, serviços de manutenção e recuperação

Obras, serviços de manutenção e de recuperação/ Unidade de Medida	Quantidade
Operação tapa-buraco/ M³	606,66
Confecção de quebra molas/ Unidade	0,00
Desobstrução de bocas de lobo/ Unidade	435,00
Reposição de tampas de PV e boca de lobo/ Unidade	544,00
Recuperação de calçadas/ M²	600,00
Reforma de equipamentos públicos/ Unidade	0,00
Capina, varrição e rastelagem/ M²	715.000,00
Remoção de entulhos/ M³	60.756,00
Reposição de meios-fios/ Unidade	544,00
Serviços de terraplanagem/ M³	15.200,00
Roçagem manual/ M²	841.000,00
Serviços de roçagem mecânica/ M²	1.453.235,00



Obras, serviços de manutenção e de recuperação/ Unidade de Medida	Quantidade
Recapeamento asfáltico/ M ²	0,00
Passeios (construção) / M ²	600,00
Rede de águas pluviais/ M	0,00
Podas de árvores/Unidade	2.880
Faixas recolhidas das vias públicas	72.422

As atividades realizadas pela Gerência de Execução de Obras da Administração Regional do Lago Sul no que concerne à manutenção e conservação das áreas urbanizadas e ajardinadas públicas desta Região Administrativa, são executadas em sua maior parte, pelos prestadores de serviço contratados por essa Administração Regional junto a Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso do DF - FUNAP/DF.

Concomitantemente, foram incluídas no quadro de detalhamento atividades/benfeitorias executadas pelo programa GDF Presente.

3. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Realizações extraordinárias.

ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

1. ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO / CARTA DE HABITE-SE / TOPOGRAFIA

No que concerne as atividades de Licenciamento, Obras e Manutenção, a Administração Regional do Lago Sul informa que, com o advento da publicação da Lei nº 6.138, de 26 de abril de 2018, e Portaria Conjunta nº 05 de 29/08/2018, a emissão de Alvarás de Construção e de Cartas de Habite-se (LICENCIAMENTO DE OBRAS) para qualquer uso, passou a ser de competência da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação (SEDUH), por meio da Central de Aprovação e Projetos (CAP). Já os serviços de TOPOGRAFIA, a partir da publicação do Decreto nº 39.934, de 04 de julho de 2019, passaram a ser executados pela Secretaria Executiva das Cidades - Subsecretaria de Desenvolvimento Regional e Operações nas Cidades.

Apresentamos os seguintes resultados relativos às demais atividades realizadas por competência desta Administração Regional em 2021.

2. CONSULTAS DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Ressaltamos que a emissão de LICENÇAS DE FUNCIONAMENTO PARA ATIVIDADES ECONÔMICAS DE PESSOAS JURÍDICAS em áreas residenciais, comerciais, institucionais e industriais, a partir da publicação da Lei n. 5.547/2015 e regulamentação pelo Decreto n.º 36.948/2015, além do Decreto 40.178, de 14/10/2019, é um serviço atualmente executado e coordenado pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal (JUCIS-DF), por meio do Sistema Integrador (antigo RLE@digital).

Esse sistema constitui nova etapa do processo de abertura e regularização de empresas no Distrito Federal, com base nos preceitos da Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios - REDESIM, instituída pela Lei Federal n.º 11.598/2007. Como parte desse processo, cabe às Administrações Regionais a análise das CONSULTAS DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO, para a posterior emissão das referidas licenças de pessoas jurídicas por meio do Sistema Integrador.

Em paralelo, as Administrações Regionais são responsáveis pela emissão de LICENÇAS DE FUNCIONAMENTO PARA PESSOAS FÍSICAS (CPF), diretamente pelo Sistema Eletrônico de Informações (SEI), cujos quantitativos apresentamos abaixo.

CONSULTAS DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO EFETUADAS PARA PESSOAS JURÍDICAS VIA INTEGRADOR EM 2021 (ANTIGO RLE@digital)		
	Quantidade	Base Legal
Analisadas	3732	Lei nº 5.547/2015 e Decreto regulamentador n.º 36.948/2015 e Lei nº 948/2019
Deferidas	2438	Lei nº 5.547/2015 e Decreto regulamentador n.º 36.948/2015 e Lei nº 948/2019

PROCESSOS DE LICENÇAS DE FUNCIONAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS VIA SEI EM 2021		
Uso	Quantidade	Base Legal
Residencial / Comercial (emitidas)	0	Lei nº 5.547/2015 e Decreto regulamentador n.º 36.948/2015 e Lei nº 948/2019
Analisadas	3	Lei nº 5.547/2015 e Decreto regulamentador n.º 36.948/2015 e Lei nº 948/2019

Em 2021, foram abertos processos visando à emissão de Licenças de Funcionamento para pessoas físicas. Contudo, nenhuma das licenças foi emitida devido ao não cumprimento de exigências.

A baixa demanda pela emissão de licenças de pessoas físicas deu-se em consequência da Publicação da Lei 6.725, de 24 de novembro de 2020, que regulamenta no Distrito Federal o Art. 3º, § 1º, III, da Lei federal nº 13.874, de 20 de setembro de 2019 - Lei da Liberdade Econômica, a qual determina que "as atividades de baixo risco são dispensadas de licenciamento do poder público".

3. LICENÇAS PARA EVENTOS

Outro serviço prestado pelas administrações regionais é a emissão de licenças de funcionamento eventuais, com base na Lei nº 5.281, de 24 de dezembro de 2013, regulamentada pelo Decreto nº 35.816, de 16 de setembro de 2014.

Em razão das medidas para enfrentamento da emergência de saúde de importância internacional pública, em decorrência do novo coronavírus, estava suspensa, desde março de 2020, a realização de eventos de qualquer natureza, que exigiam licença do Poder Público (vide Decreto nº 40.817/2020, revogado pelo Decreto nº 40.939/2020).

Com o passar do tempo, foram editados vários decretos alterando os parâmetros de licenciamento até a publicação do Decreto nº 42.730/2021, em 23 de novembro de 2021, permitindo a realização de eventos presenciais de qualquer natureza, desde que cumpram os protocolos e medidas de segurança recomendados pelas autoridades sanitárias.

Apresentamos, a seguir, o quantitativo de licenças para eventos emitidas após a publicação do Decreto nº 42.730/2021:

LICENÇAS PARA EVENTOS EMITIDAS EM 2021	
Quantidade	Base Legal
02	Lei nº 5.281/2013 e Decreto 36.948/2014

4. EMISSÃO DE DECLARAÇÕES DE NUMERAÇÃO PREDIAL

Com a edição do primeiro Códigos de Obras e Edificações do DF, ocorreu uma alteração de todos os endereçamentos oficiais originais no Distrito Federal, o que impactou na necessidade de atualização cadastral dos imóveis junto a vários órgãos, em especial junto aos cartórios de registro de imóveis.

Com o objetivo de atestar a correspondência do endereçamento antigo com o atual, a administração regional emite o documento intitulado "Declaração de Numeração Predial".

DECLARAÇÕES DE NUMERAÇÃO PREDIAL EMITIDAS EM 2021	
Quantidade	Base Legal
94	Lei nº 6.138, de 26 de abril de 2018

5. EXAME, APROVAÇÃO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Informamos que as atividades de exame e aprovação de projetos residenciais, comerciais, industriais, institucionais e misto deixaram de ser executados pelas Administrações Regionais, passando a ser competência da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação/Central de Aprovação de Projeto, conforme Art. 12 da Lei nº 6.138/2018 (novo Código de Obras e Edificações do DF), de 26/04/2018, e Portaria Conjunta nº 05, de 29/08/2018.

Cabe atualmente às administrações regionais, a elaboração de projetos urbanísticos e arquitetônicos de interesse da comunidade e do governo, considerando as competências de cada instância governamental. Nesse universo, apresentamos abaixo a listagem de todos os projetos elaborados e demais atividades exercidas em 2021.

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM 2021		
Quantidade	Projeto	Justificativa
1	Projeto do Parque QI 01 - SIV/MDE 079/2020 com detalhamento e paisagismo (trâmites de aprovação no órgão responsável)	Revitalização de área degradada por descarte de lixo e restos de obras.
1	Projeto básico (escrito) e detalhamento de peças para reparos do banheiro feminino da SEDE RA-XVI	Necessidade de recuperação de próprios.
1	Estudo Preliminar de melhorias na Praça da Coruja QL 14	Necessidade de manutenção
1	Estudo preliminar de revitalização do estacionamento do Comércio Local da QI 25	Demanda da comunidade
1	Atualização dos croquis de locação e de afastamentos dos conjuntos das QIs e QLS do lago sul, conforme a LUOS (Lei Complementar Nº 948, 16/011/19)	Demanda da comunidade
1	Elaboração de croqui demonstrativo de ocupação de área pública no comércio local	Demanda da comunidade
1	Estudo Preliminar de melhorias - Orla do Lago QL 08 conjunto 01 Lago Sul	Demanda da comunidade
1	Elaboração - Plano de Ocupação dos Quiosques e Trailers	Demanda da comunidade e Governo
1	Elaboração de detalhes de rebaixamentos de calçada - estacionamento adjacente a escola das nações	Demanda da comunidade
1	Estudo Preliminar de locação de PECs e Parquinhos	Demanda da comunidade e Governo
1	Estudo Preliminar de Ciclovia ao longo da EPDB	Demanda da comunidade e Governo
1	Ajustes - Projeto Arquitetônico dos Quiosques e Trailers (Plano de Ocupação dos Quiosques e Trailers)	Demanda da comunidade e Governo
1	Estudo Prévio do Projeto de modificação de arquitetura dos Edifícios da RA- XVI junto aos Bombeiros	Necessidade de habilitação junto à CAP para envio à Novacap, visando a reforma do Prédio
1	Elaboração em CAD (DWG) do levantamento elétrico e de rede do edifício anexo RA-XVI	Necessidade de envio à Novacap, visando à reforma do prédio
1	Elaboração de propostas de calçadas na RA-XVI	Demanda da comunidade e Governo
1	Elaboração do Projeto de adaptação de acessibilidade do banheiro PCD (Projeto de modificação de arquitetura do edifício-sede da RA-XVI)	Necessidade de habilitação junto à CAP para envio à Novacap, visando a reforma do prédio
1	Elaboração do detalhamento do banheiro feminino RA-XVI - ajustes para reforma	Necessidade de envio à Novacap, visando a reforma do prédio
1	Estudo Preliminar - SIV estacionamento da QI 15 - comércio local	Demanda da comunidade
Quantidade	Análise de Projetos	Justificativa
35	Análise: solicitação de autorização de ocupação de área pública no comércio local	Demanda do interessado formalizada em processo.
1	Análise: solicitação de adoção ao Programa Adote uma Praça	Demanda do interessado formalizada em processo.

A Administração Regional coordena/acompanha, em parceria com outros órgãos que compõem o Governo do Distrito Federal, a manutenção e conversação periódica das áreas urbanizadas e ajardinadas públicas desta Região Administrativa, executando os serviços elencados a seguir:

OBRAS, SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO		
Obras, serviços de manutenção e de recuperação/ Unidade de Medida	Quantidade	Justificativa
Operação tapa-buraco	215 toneladas	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Desobstrução de bocas de lobo	435 unidades	Serviços executados na via DF 025 e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.

Reposição de tampas de PV e boca de lobo	544 unidades	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Capina, varrição e rastelagem	715.000 m ³	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Remoção de entulhos	60.756 m ³	Serviços executados serviços nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Reposição de meios-fios	544 unidades	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Serviços de terraplanagem	15.200 m ³	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Roçagem manual	841.000 m ²	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Serviços de roçagem mecânica	1.453.235 m ²	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Limpeza de rede de águas pluviais	1.300 metros	Serviços executados na via DF 025 e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Podas de árvores	2.880 unidades	Serviços executados na via DF 025, vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Faixas recolhidas das vias públicas	72.422 unidades	Serviços executados na via DF 025 e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Construção/recuperação de calçadas	600 ml	Serviços executados na via DF 025 e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Confecção de tampas de bueiro	500 unidades	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Limpeza de calçadas	10.000 metros	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Frisagem de meio-fio	30.000 metros	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.
Vistorias Técnicas	613 unidades	Serviços executados nas vias internas e nas áreas comerciais desta Região Administrativa.

**DESOBSTRUÇÃO DE BOCA DE LOBO / REPOSIÇÃO
DE TAMPAS E GRELHAS
1.054 UNIDADES EXECUTADAS**



[Handwritten signature]

EXECUÇÃO DE TAPA BURACO
297T de Concreto Betuminoso Usinado a Quente - CBUQ



[Handwritten signature]

**REPOSIÇÃO DE MEIOS-FIOS
500 UNIDADES EXECUTADAS**



[Handwritten signature]

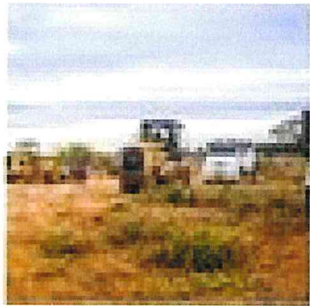
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE PRAÇAS
104 MANUTENÇÕES



[Handwritten signature]

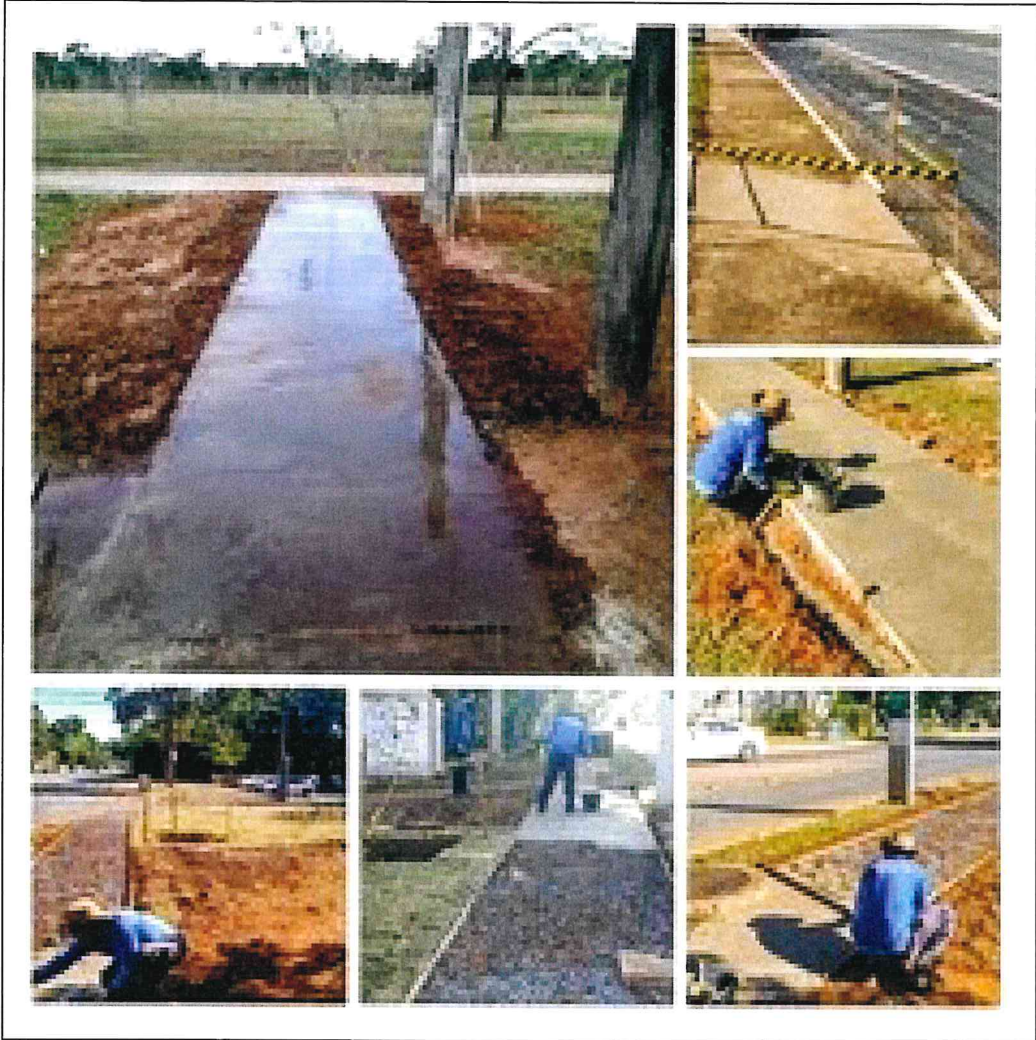
[Handwritten signature]

EXECUÇÃO DE TERRAPLANAGEM



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' followed by a more complex signature.

RECUPERAÇÃO DE CALÇADAS
600m EXECUTADOS



Handwritten signature and stamp in blue ink.

**DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE VALA DE CAPTAÇÃO
DE ÁGUAS PLUVIAIS**
52km EXECUTADOS

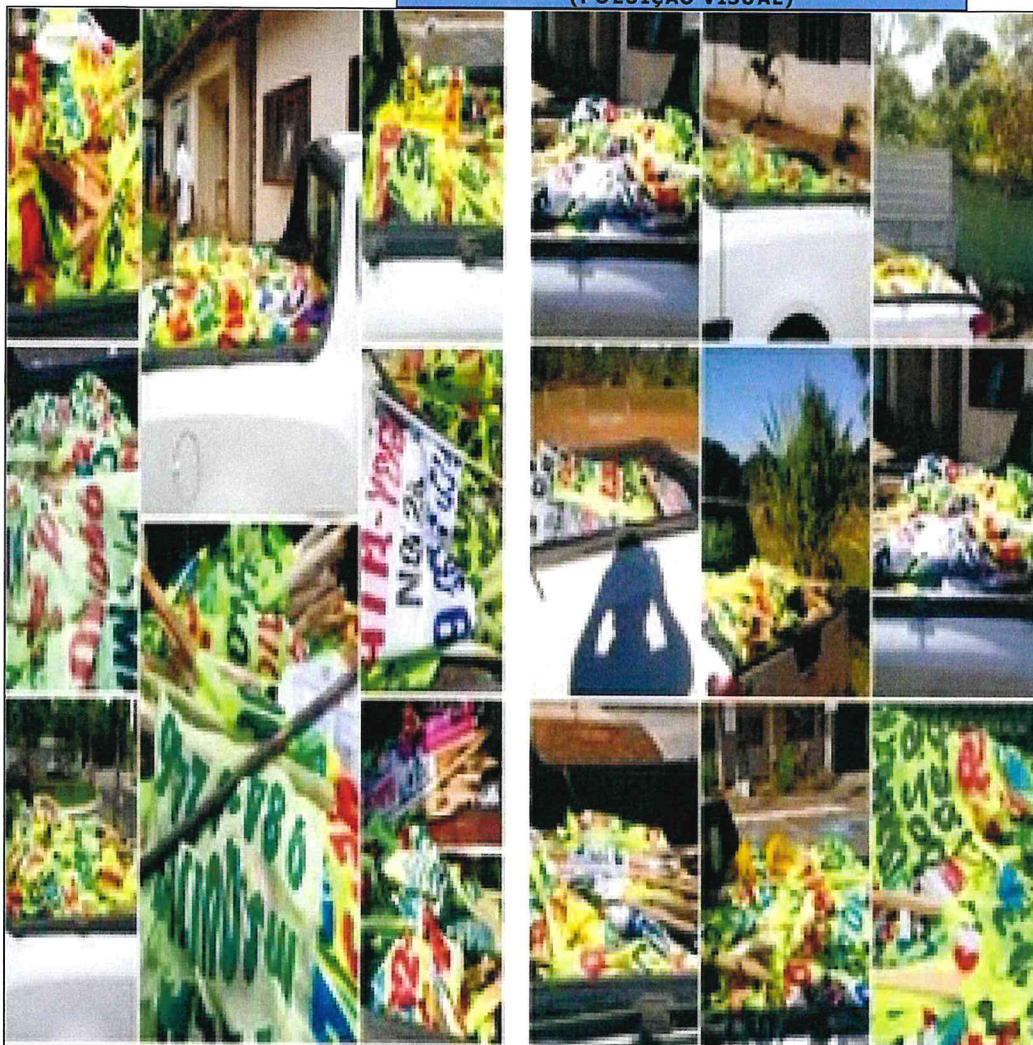


RECOLHIMENTO DE ENTULHO E LIXO VERDE



[Handwritten signature]

**RECOLHIMENTO DE FAIXAS
(POLUIÇÃO VISUAL)**



A Administração Regional do Lago Sul durante o presente ano realizou operações conjuntas com a Secretaria de Estado de Proteção da Ordem Urbanística do Distrito Federal - DF LEGAL, no que concerne a retirada de faixas juntamente com a autuação de infração nos casos previstos em Lei. Ademais, a fim de coibir tal praticada realizada pelos corretores de imóveis e imobiliárias, a Administração Regional envidou esforços junto ao Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Distrito Federal - CRECI-DF/8ª Região para que sejam aplicadas as penalidades previstas em Lei e Código de conduta aos corretores e imobiliárias.

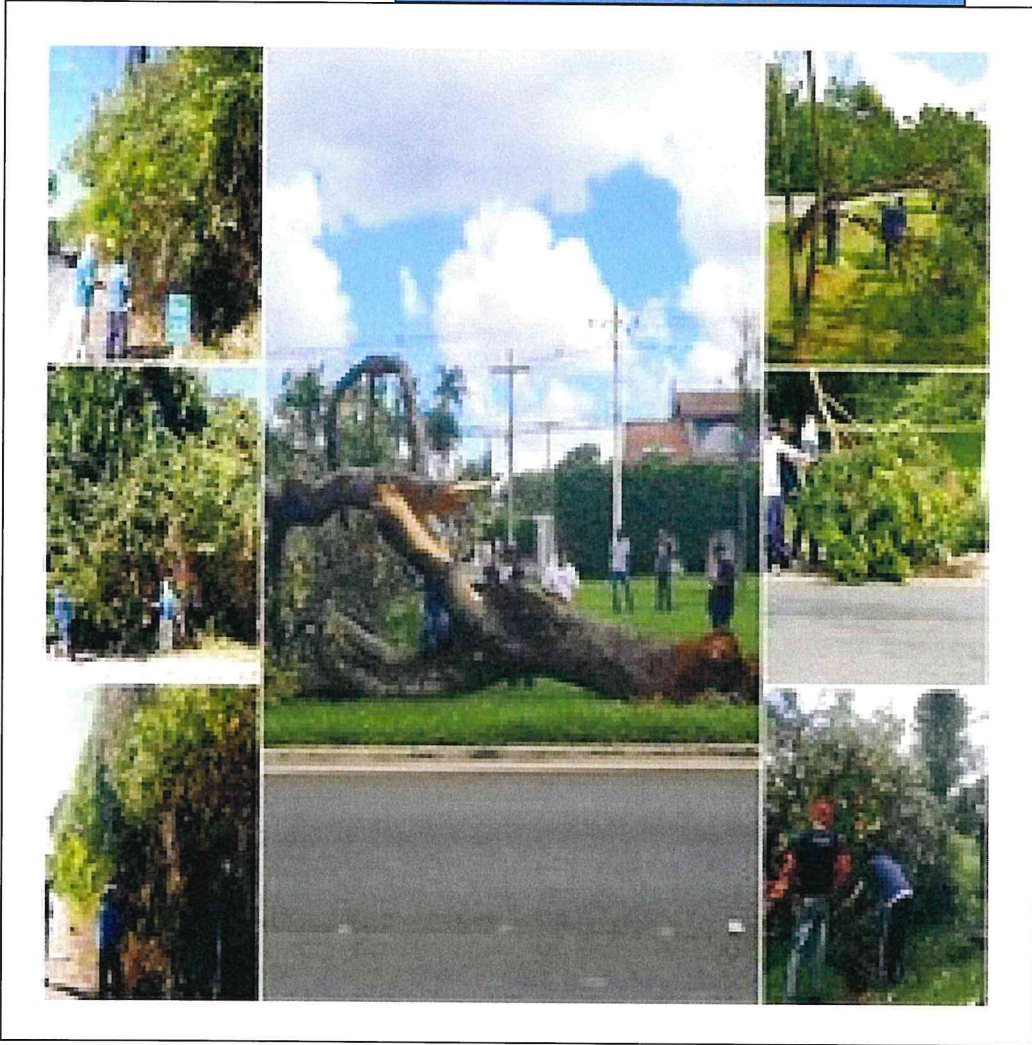
A handwritten signature in blue ink, followed by a circular stamp or seal, also in blue ink. The signature is stylized and appears to be a personal name. The stamp is a simple circle with some internal lines, possibly representing an official seal or a specific administrative mark.

ROÇAGEM, CAPINA E FRISAGEM DE MEIO FIO



[Handwritten signature]

PODA DE ÁRVORE



[Handwritten signature]

COMBATE À DENGUE

Quanto às atividades realizadas atinentes ao Desenvolvimento Social, a Administração Regional do Lago Sul realizou ações conjuntas com a Vigilância Ambiental, Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal (CBMDF) e Serviço de Limpeza Urbana (SLU), com o programa Sanear Dengue. Vale frisar que o referido programa é uma iniciativa do Governo do Distrito Federal, através da Secretaria de Saúde do Distrito Federal onde suas atividades são coordenadas pela Diretoria Vigilância Ambiental (Dival) em parceria com outros órgãos, como as administrações regionais, Corpo de Bombeiros e Serviço de Limpeza Urbana (SLU).

Embora diariamente todas as Regiões Administrativas do DF recebam os trabalhos dos agentes da Dival, nas ações do Sanear a atuação é mais intensa e focal. Os profissionais, além de visitar as casas como de praxe, realizam o manejo ambiental retirando inservíveis das ruas, colocam armadilhas e aplicam UBV pesado (fumacê) no ambiente.

4. DIAGNÓSTICO DO DESENVOLVIMENTO DA UNIDADE**Análise das realizações, dificuldades encontradas e perspectivas para o próximo exercício.**

A pandemia gerada pela COVID-19 se transformou no maior desafio enfrentado pela humanidade contemporânea, e tem imposto uma série de dificuldades a todas as pessoas do Planeta. Os desafios para governos e cidadãos são enormes, devido à necessidade do isolamento social, a criatividade na Gestão foi peça chave para a continuidade de certos serviços públicos e dentro desse cenário a Administração Regional do Lago Sul, mesmo com quadro de servidores reduzido, efetuou suas funções perante a comunidade, promovendo políticas de Estado e atendendo às demandas oriundas da sua população, norteando-se sempre pela legalidade e fortalecendo o vínculo de confiança entre Estado e cidadão.

As atividades junto à comunidade não foram interrompidas, diálogos com as lideranças, Prefeituras Comunitárias, e entidades sociais e representativas, foram estabelecidas por meios eletrônicos, sempre visando a melhor forma de atender a população. Isso se deve a uma visão de gestão participativa e aberta ao diálogo com a população.

A articulação com os outros órgãos do governo também foi fundamental para aperfeiçoar os encaminhamentos na gestão desta RA. Apesar de poucos recursos, com a participação de servidores e parcerias conseguimos concluir ações que eram consideradas importantes para a comunidade.

Tivemos apoio de outros Órgãos do GDF nas execuções, como Secretaria Executiva das Cidades, NOVACAP, SLU, DER, CEB, DETRAN, PM/DF, CAESB, DF LEGAL, Secretaria de Saúde do DF, singularmente, nas ações voltadas para limpeza, manutenção e fiscalização de vias públicas realizadas durante o ano de 2021.

Entre as atividades realizadas pela cabe citar: operação tapa buracos, manutenção de vias públicas, ações contínuas de pinturas de meios-fios, reparos em calçadas, poda de árvores, recolhimento de galhadas, remoção de entulhos, roçagem, recolhimentos de faixas, dentre outras.

Além disso, apesar das limitações orçamentárias e financeiras, esta Regional tem despendido esforços para adequar quantitativa e qualitativamente o número de servidores efetivos em seu quadro. Ainda temos carência de pessoal técnico capaz de melhor produzir e abastecer a área de orçamento de obras e serviços.

Administração Regional do Lago Sul envidou esforços junto a Companhia Urbanizadora da Nova Capital – NOVACAP para a execução de recuperação de calçadas e acessibilidades em vários pontos dessa Região Administrativa, com o custo estimado de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), sendo esse empreendimento executado pela NOVACAP. Estima-se que até o final de 2022 sejam executados 32.702 m2 de calçadas e acessibilidades na Região Administrativa do Lago Sul.

Concomitantemente, essa Administração Regional mantém grande expectativa quanto aos avanços da execução de drenagem de águas pluviais, empreendimento este, realizado pela NOVACAP.

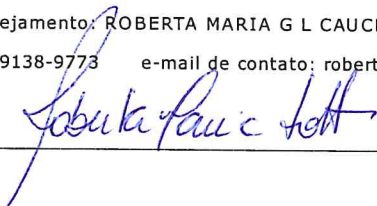
No que dispõe, sobre a eficientização dos pontos de energia ampliação dos pontos de iluminação pública, essa Administração Regional empenhou-se para obter recursos junto a Câmara Legislativa, a fim de ofertar essa melhoria para a população da Cidade. Estima-se que ao longo de 2022 serão investidos aproximadamente R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) nessa área.

Identificação dos Responsáveis**RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO:**

Agente de Planejamento: ROBERTA MARIA G L CAUCEGLIA

Telefone: (61)99138-9773 e-mail de contato: roberta.cauceglia@lagosul.df.gov.br

Assinatura: _____

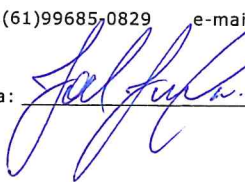


RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO:

Agente de Planejamento: JOEL PEREIRA DE SOUZA JUNIOR

Telefone: (61)99685-0829 e-mail de contato: joel.junior@lagosul.df.gov.br

Assinatura:

 1.698.687-3

Nome do Titular da Unidade Orçamentária: RUBENS SANTORO NETO

Telefone: (61)99999-3003 e-mail de contato: rubens.neto@lagosul.df.gov.br

Assinatura:

